

Obec Sokol'any, Sokol'any 193, 044 57 Haniska

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo	Naše číslo	Vybavuje / Linka	Sokol'any
	424-1/2024-So	Ing. Korineková/055-6999018	30.5.2024

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 12.4.2024 podala Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zastúpení PK DEVELOPMENT s.r.o., Brezová 22, 071 01 Michalovce, na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Sokol'any, Rezidencia pri kaštieli – VN, TS, NN“, na pozemkoch KN-C parc. č. 2224/489, 2/10, 2/1, 2487/5, v katastrálnom území Sokol'any.

Členenie stavby na stavebné objekty, prevádzkové súbory:

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 VN rozvody
- Úsek 02 NN rozvody
- Úsek 03 OEZ

PS 01 Trafostanica

Pre predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby obcou Sokol'any dňa 26.3.2024 pod č. 1270-2/2023-So, právoplatné dňa 6.5.2024.

Obec Sokol'any, príslušná na konanie podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa ust. § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona

upúšťa

od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.**

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov **súhlasí.**

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Čani, ul. Osloboditeľov 22, Čaña, najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Ľuboš Janke

starosta obce

Doručí sa:

1. Stavebník: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. V zastúpení: PK DEVELOPMENT s.r.o., Brezová 22, 071 01 Michalovce
3. verejná vyhláška – ostatní účastníci konania - vlastníci pozemkov, na ktorých je navrhovaná predmetná stavba a vlastníci susedných pozemkov a susedných stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
4. Eugen Varga, Sokoľany 270, 044 57 Haniska
5. Zuzana Vargová, Sokoľany 270, 044 57 Haniska
6. Bc. Ladislav Mura, Skladná 8, 044 14 Čaňa
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 814 15 Bratislava
8. Projektant: Ing. Jakub Mikloš, MJ projekt s.r.o., Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
9. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, OPaK, ŠVS, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
14. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
15. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
16. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice
17. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Košiciach - okolie, Okresný dopravný inšpektorát, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
18. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
19. Obec Sokoľany, Sokoľany 193, 044 57 Haniska

Toto oznámenie o začatí stavebného konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Sokoľany <https://www.obecsokolany.sk/>

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka <https://www.obecsokolany.sk>

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.obecsokolany.sk.